

Số: 170 /TB-CCTHADS

Ô Môn, ngày 05 tháng 4 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá.**

Căn cứ quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản (ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ- TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự);

Căn cứ Bản án số: 09/2014/KDTM-ST ngày 15 tháng 7 năm 2014 của Tòa án nhân dân quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 364/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2014 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý tài sản số: 13/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, TP Cần Thơ;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 04 tháng 3 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản với nội dung như sau:

**1/. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: khu vực 04, phường Châu Văn Liêm, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ

**2/. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:**

Phần đất kê biên có diện tích 273m<sup>2</sup> đất CLN (241 m<sup>2</sup> CLN + 32 m<sup>2</sup> CLN – HLATGT) thuộc thửa đất số 705, tờ bản đồ số 07, giấy chứng nhận QSDĐ số U967965 vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 05989/QSDĐ được UBND huyện Ô Môn cấp ngày 24/4/2002 cấp cho hộ ông Phạm Văn Đông (kèm trang sơ đồ thửa đất chính lý ngày 25/12/2019).

Diện tích đất kê biên theo Mạnh trích đo địa chính số 31-2022 ngày 21 tháng 3 năm 2022 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai quận Ô Môn.

**3/. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:** (có bản tiêu chí chấm điểm kèm theo):

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Phương pháp thẩm định giá khả thi, hiệu quả;
- Thủ lao dịch vụ thẩm định, chi phí thẩm định giá sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản quyết định

**4/. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:**

Trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc bắt đầu từ ngày 06/4/2022 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 07/4/2022.

**5/. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: khu vực 04, phường Châu Văn Liêm, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ. Điện thoại cơ quan : 02923.861.923.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn thông báo để tổ chức bán thẩm định giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng thẩm định giá tài sản thi hành án theo quy định.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Phạm Ngọc Lợi**